Anexa nr. 11

(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

- Model -

- Formular –

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune

|  |  |
| --- | --- |
| Judeţul/Localitatea | Registrul de evidenţă nr. ............. din ......./....../........ (zi/lună/an) |
| Primăria |

Încheiat astăzi, .................., în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune, privind oferta de vânzare nr. ........./............ a terenului agricol situat în extravilanul oraşului/comunei ............................, tarlaua ......, parcela ......, categoria de folosinţă ............, identificat prin nr. cadastral ................, şi număr carte funciară ................, în suprafaţă de ............ ha, reprezentând cota-parte ............., judeţul ..............., depusă de .............................................., în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP ......................, identificat/identificată cu ........... (CI/BI) seria ...... nr. ..........., eliberat(ă) de ................, cetăţenia ...................., naţionalitatea ........................., cu domiciliul în localitatea ......................................., str. .................................... nr. ......., bl. ......, sc. ....., et. ......, ap. ......, judeţul/sectorul .............................., codul poştal ..................., ţara ......................., telefon ...................., fax ...................., e-mail ...................., cetăţenia .................., starea civilă ........................., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenţionat nu şi-a exercitat dreptul de preempţiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. ........., nr. cadastral ........., suprafaţă ........., sens în care certificăm următoarele:

**1.** înregistrarea cererii vânzătorului nr. ......../data ............, a ofertei de vânzare nr. ........, pentru terenul agricol în suprafaţă de ........., depusă de ................., în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar ....................., precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

**2.** încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. ......./.......... (data) şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site ........................, în data de ...................;

**3.** notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr. ....../........ (data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

**4.** transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4^1 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data ............., potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data ................. .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site .........................., în data de ..............

Primar,

.....................................................,

(numele şi prenumele în clar)

Semnătura ....................

L.S.

Secretar general,

......................

(numele şi prenumele în clar)

Semnătura ....................

Consilier,

...........................

(numele şi prenumele în clar)

Semnătura ....................